



W

woon
stede

Nieuwsbrief

Wethoudersbuurt – januari 2025

Beste oud-bewoners en omwonenden,

In deze nieuwsbrief nodigen we u van harte uit voor een inloopbijeenkomst op 11 maart. Ook vertellen we u wat er is gebeurd sinds oktober 2024 en wat de volgende stappen zijn.

Inloopbijeenkomst: kom de woningontwerpen bekijken!

Tijdens de laatste inloopbijeenkomst vertelden we over het bestemmings- en beeldkwaliteitsplan. We lieten toen ook de eerste beelden van de nieuwe woningen zien. Inmiddels zijn de ontwerpen verder uitgewerkt.

Kom de woningontwerpen bekijken

We nodigen u van harte uit om tijdens de inloopbijeenkomst de woningontwerpen te komen bekijken:

 Datum: Dinsdag 11 maart 2025

 Tijd: van 19.00 tot 21.00 uur

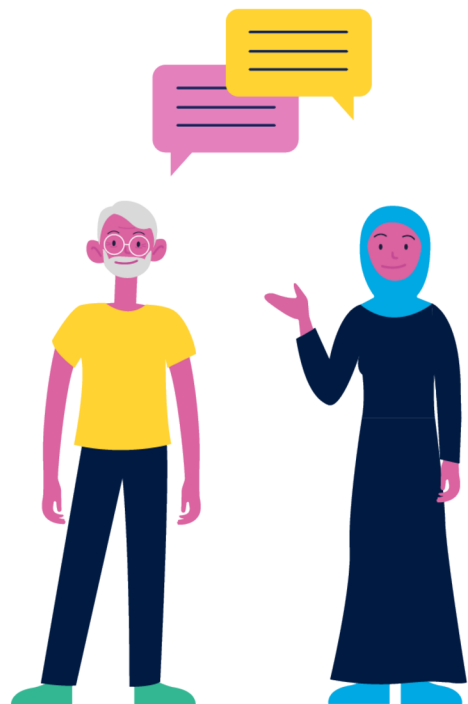
 Locatie: Woonwinkel bij Woonstede, Telefoonweg 36

Tijdens deze inloopbijeenkomst laten we u zien hoe de nieuwe woningen en de buurt eruit komen te zien. We horen graag wat u ervan vindt! U hoeft zich niet aan te melden.

Planning

De sloop is klaar

De sloop van 97 woningen in de Wethoudersbuurt is klaar. Dit is een belangrijke stap in de vernieuwing van de wijk. De laatste resten puin worden nu afgevoerd, zodat het terrein klaar is voor de volgende fase.



Archeologisch onderzoeken

Ondertussen doen archeologen van Econsultancy de laatste onderzoeken bij de IJssel de Schepperlaan. Het duurt nog ongeveer twee jaar voordat het rapport klaar is, omdat het om een grote opgraving gaat. Sommige vondsten worden in een laboratorium onderzocht om de leeftijd te bepalen. We zijn benieuwd naar het uiteindelijke rapport.



Vorbereiding op de nieuwbouw

De gemeente heeft al veel werk verzet. Het aanleggen van de nieuwe riolering en tijdelijke bouwwegen is bijna halverwege. Ook de nutsbedrijven zijn begonnen met het aanleggen van nieuwe kabels. Binnenkort start het warmtebedrijf met de aanleg van het warmtenet. Al deze werkzaamheden zijn ongeveer eind mei 2025 klaar.



De bouwbedrijven Koopmans en Kreeft zijn druk bezig met het voorbereiden van de bouwwerkzaamheden. De bouw start waarschijnlijk eind september 2025 en als alles volgens planning verloopt, worden de laatste woningen in mei 2027 opgeleverd.

Careander verhuist naar de Wethoudersbuurt

Careander is een organisatie die zorg en ondersteuning biedt aan mensen met een verstandelijke beperking of ontwikkelingsachterstand. Met 30 locaties op de West Veluwe zijn er in Ede drie woonlocaties waar 24 uur zorg geboden wordt, namelijk Bergveste, Slunterhof en Carré. Daarnaast biedt Careander werk en dagactiviteiten en ambulante ondersteuning in de regio.

Mooie locatie in de Wethoudersbuurt

Woonlocatie Bergveste is nu gevestigd aan de Willem Pijperlaan. Straks verhuizen bewoners van deze locatie naar de Wethouderbuurt. Grenzend aan speeltuin Klauterlust en op loopafstand van winkels kunnen de bewoners straks genieten van hun nieuwe woongebouw.

Nieuwste ontwikkelingen in het gebouw

Op de nieuwe plek in de Wethoudersbuurt komen straks 33 studio's en een logeerkamer. Het nieuwe gebouw is ontworpen met de nieuwste ontwikkelingen op het gebied van zorgdomotica en duurzaamheid. We kijken ernaar uit om te verhuizen naar deze mooie nieuwe woonlocatie.

Meer informatie over Careander vindt u op www.careander.nl.

Vragen en contact

Wij kunnen ons voorstellen dat u misschien nog vragen heeft. U kunt hiervoor bij Hans de Boer terecht door een e-mail te sturen naar info@woonstede.nl of te bellen met telefoonnummer 0318 – 695 695.

